

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM PARDUBICE

a

Platformou pro sociální bydlení, z. s. v roce 2026

Platforma pro sociální bydlení, z. s.,

se sídlem Žitná 1575/49, 110 00 Praha 1 – Nové Město

vedená ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka L 70031/MSPH

zastoupená Mgr. Barborou Bírovou, ředitelkou

IČO: 03431177

DIČ: CZ03431177

Bankovní spojení: Fio banka, a.s., účet č.: 2200770607/2010

Platforma pro sociální bydlení není plátce DPH

(dále jen „poskytovatel“)

a

Statutární město Pardubice

se sídlem Pernštýnské nám. 1, 530 21 Pardubice

zastoupené Bc. Janem Nadrchalem, primátorem statutárního města Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 326561/0100

(dále jen „objednatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o spolupráci

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zastupitelstvo města Pardubic na schůzi konané dne 24.11.2025 usnesením č. Z/ /2025 schválilo spolupráci pro rok 2026, které vychází se schváleného Memoranda o spolupráci mezi městem Pardubice a Platformou pro sociální bydlení.
2. Na základě uzavřeného Memoranda o spolupráci je na každý rok uzavírána Smlouva o spolupráci, která specifikuje rozsah a témata setkání a odborných konzultací a dále i konkrétní podmínky a formu úhrady za členství v Síti v daném kalendářním roce.
3. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit a realizovat pro objednatele v roce 2026 tyto aktivity a poradenskou činnost:
 - průběžné konzultace poradců a poradkyň Platformy pro sociální bydlení k implementaci zákona o podpoře bydlení včetně zasílání relevantních podkladů

- prezenční i on-line setkání na vybraná témata týkající se snižování bytové nouze pořádaná na míru a dle potřeb objednatele, a i pro úzký okruh aktérů vybraných obcí a dalších institucí.
4. Objednatel se zavazuje za řádně a včas poskytnuté služby poskytnout Platformě pro sociální bydlení finanční plnění ve sjednané výši dle podmínek uvedených v čl. III této smlouvy.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026.
2. Místem plnění je sídlo Platformy pro sociální bydlení, prostory města Pardubice nebo jiné místo v České republice vyplývající z podstaty plnění smlouvy.
3. Doba plnění je na odborném posouzení poskytovatele (Platformy pro sociální bydlení) nebo vyplývá z podstaty plnění smlouvy.

Článek III. Výše finančního plnění a platební podmínky

1. V rámci spolupráce s městem Pardubice se Platforma pro sociální bydlení zavazuje k poskytování poradenské činnosti směřující k rozvoji systému sociálního bydlení za účelem ukončování bezdomovectví a vyloučení z bydlení na území města Pardubice v rozsahu plnění uvedeném v čl. I. Předmět smlouvy. Za tuto poradenskou činnost se statutární město Pardubice zavazuje Platformě pro sociální bydlení zaplatit za rok 2026 částku ve výši 25 000,00 Kč (slovy dvacet pět tisíc korun českých). (Platforma pro sociální bydlení není plátcem DPH).
2. Výše finančního plnění je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
3. Finanční plnění bude hrazeno na základě jedné faktury poskytovatele (Platformy pro sociální bydlení) bezhotovostním převodem. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli (město Pardubice). Zaplacením se rozumí odepsání finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

Faktura poskytovatele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku a daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

4. V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit poskytovateli, aniž se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dne obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení musí být objednatelům jednoznačně vymezen.

Článek IV. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za řádné poskytování služeb dle této smlouvy v odpovídající odborné kvalitě, případně za vady poskytovaných služeb.

2. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je při poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností poskytovatele dle této smlouvy.

Článek VI.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy na základě důvodů uvedených v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, platné znění, např. porušením, neplněním smluvních podmínek nebo v případě prodlení s plněním smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, z jejichž povahy je zřejmé, že mají být zachována i po splnění závazků z této smlouvy vyplývajících, zůstávají zachována i po zániku těchto závazků.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé straně. V případě výpovědi zašle poskytovatel objednateli zbylou část členského příspěvku.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Zástupcem pro koordinaci spolupráce budou na straně objednatele Mgr. Iva Bartošová, vedoucí Odboru sociálních věcí Magistrátu města Pardubice a na straně poskytovatele Ing. Milan Greineder, poradce pro systémovou změnu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1. 2026.
3. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
4. Změny a doplňky této smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží poskytovatel.
6. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Pardubice usnesením č. Z/ /2025 ze dne 15.12.2025.

V Praze dne

V Pardubicích dne

.....

Za poskytovatele
Mgr. Barbora Bírová
ředitelka

.....

Za objednatele
Bc. Jan Nadrchal
primátor města